Piano terra

SUPERFICI :

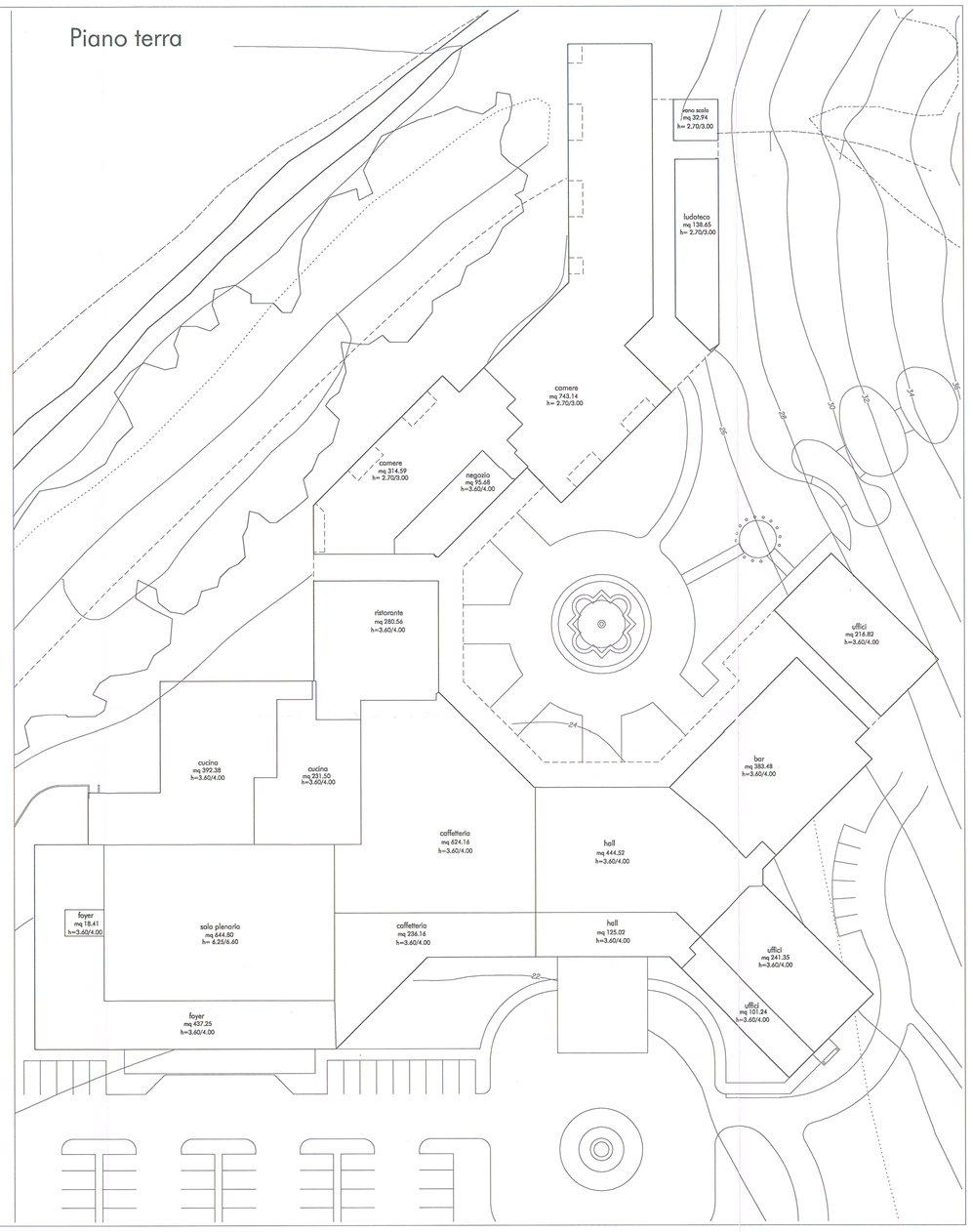
- Sala plenaria	mq	644.80	(h=5.80/7.00)
- Foyer	mq	437.25	(h=3.60/4.00)
- Foyer	mq	18.41	(h=3.60/4.00)
- Cucina	mq	392.38	(h=3.60/4.00)
- Cucina	mq	231.50	(h=3.60/4.00)
- Caffetteria	mq	624.16	(h=3.60/4.00)
- Caffetteria	mq	236.16	(h=3.60/4.00)
- Hall	mq	444.52	(h=3.60/4.00)
- Hall	mq	125.02	(h=3.60/4.00)
- Uffici	mq	241.35	(h=3.60/4.00)
- Uffici	mq	101.24	(h=3.60/4.00)
- Bar	mq	383.48	(h=3.60/4.00)
- Uffici	mq	216.82	(h=3.60/4.00)
- Ristorante	mq	280.56	(h=3.60/4.00)
- Camere	mq	314.59	(h=2.70/3.00)
- Camere	mq	743.14	(h=2.70/3.00)
- Negozio	mq	95.68	(h=3.60/4.00)
- Ludoteca	mq	138.65	(h=2.70/3.00)
- Vano scala	mq	32.94	(h=2.70/3.00)
SOMMANO	mq	5702.65	
- Verande	mq	72.65	
- Portici	mq	592.85	
SOMMANO	mq	665.50	

VOLUMI :

- Sala plenaria	mq	644.80	X 7.00 = mc		4513.60
- Foyer	mq	437.25	X 3.60 = mc		1574.10
- Foyer	mq	18.41	X 4.00 = mc		73.64
- Cucina	mq	392.38	X 3.60 = mc		1412.57
- Cucina	mq	231.50	X 4.00 = mc		926.00
- Caffetteria	mq	624.16	X 4.00 = mc		2496.64
- Caffetteria	mq	236.16	X 3.60 = mc		850.18
- Hall	mq	444.52	X 4.00 = mc		1778.08
- Hall	mq	125.02	X 3.60 = mc		450.07
- Uffici	mq	241.35	X 4.00 = mc		965.40
- Uffici	mq	101.24	X 3.60 = mc		364.46
- Bar	mq	383.48	X 4.00 = mc		1533.92
- Uffici	mq	216.82	X 4.00 = mc		867.28
- Ristorante	mq	280.56	X 4.00 = mc		1122.24
- Camere	mq	314.59	X 3.00 = mc		943.77
- Camere	mq	743.14	X 3.00 = mc		2229.42
- Negozio	mq	95.68	X 4.00 = mc		382.72
- Ludoteca	mq	138.65	X 3.00 = mc		415.95
- Vano scala	mq	32.94	X 3.00 = mc		98.82
			SOMMANO	mc	22998.87

In riferimento all'articolo 35 del Regolamento Edilizio
del Comune di Olbia il volume viene calcolato per un'altezza netta
disuperiore a m 3.00. inoltre vengono detratti i volumi di cavedi e ascensori
Il volume in deduzione è di 2737.28 mc

Volume Var. n. 3	22998.87-
Volume in deduzione Var. n 5	1565.95-
Volumi cavedi e ascensori	1171.33=
	20261.59



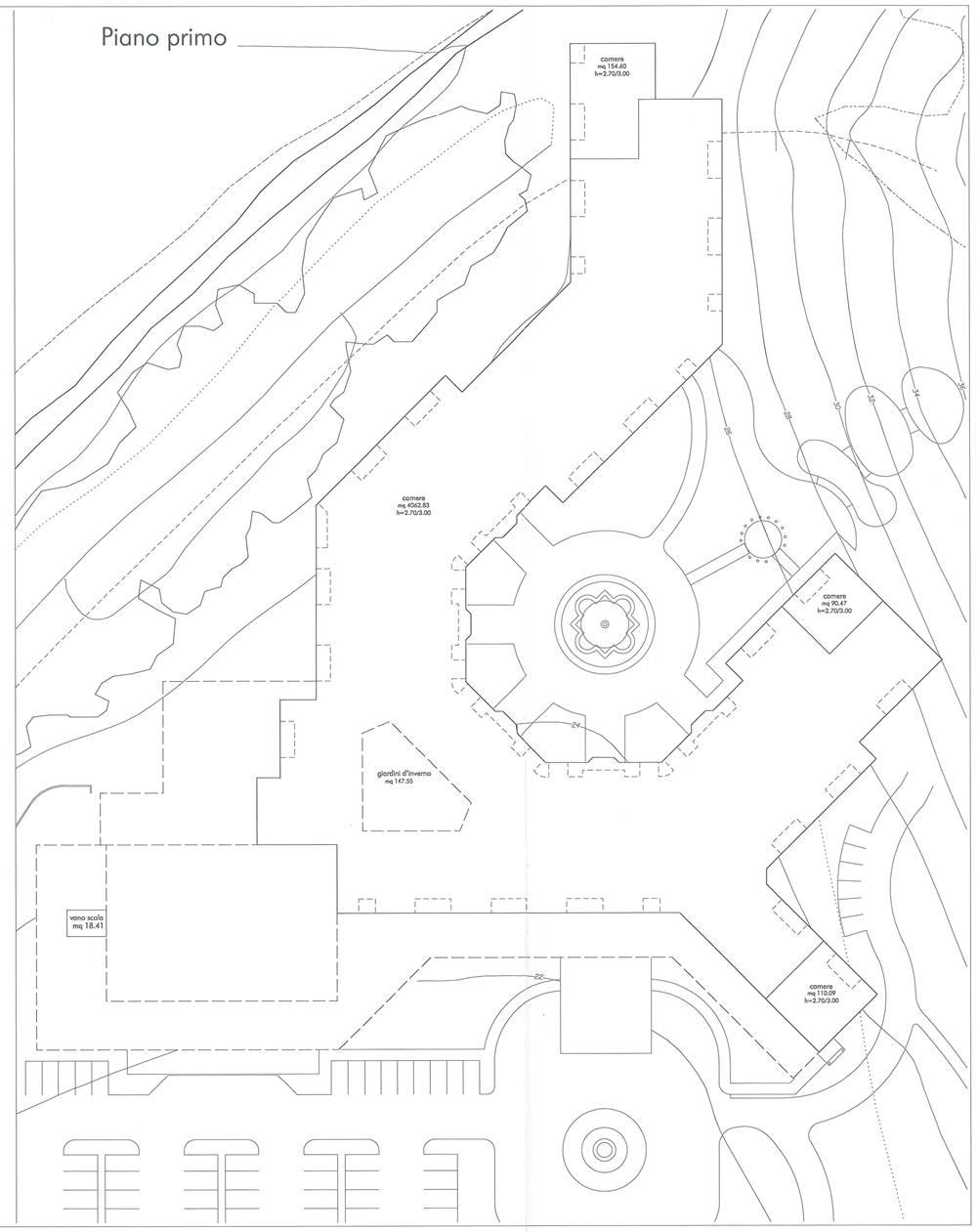
Piano primo

SUPERFICI :

- Camere	mq	140.63	(h=2.70/3.00)
- Camere	mq	3779.59	(h=2.70/3.00)
- Camere	mq	81.35	(h=2.70/3.00)
- Camere	mq	100.97	(h=2.70/3.00)
- Vano scala	mq	18.41	(h=2.70/3.00)
SOMMANO	mq	4120.95	
- Verande	mq	297.21	

VOLUMI :

- Camere	mq	140.63	X 2.70 = mc		379.70
- Camere	mq	3779.59	X 3.00 = mc		11338.77
- Camere	mq	81.35	X 2.70 = mc		219.65
- Camere	mq	100.97	X 2.70 = mc		272.62
- Vano scala	mq	18.41	X 3.00 = mc		55.23
			SOMMANO	mc	12265.97



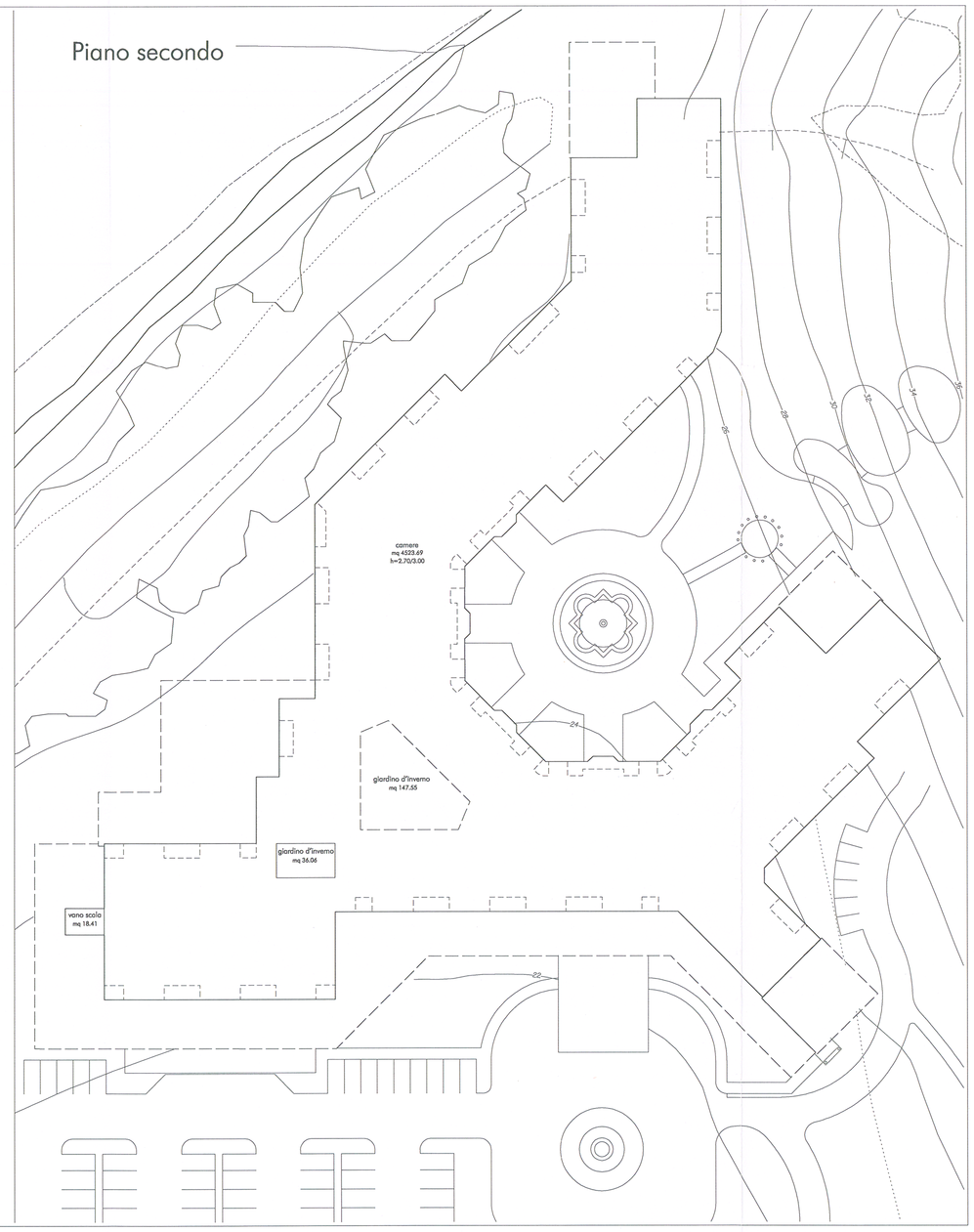
Piano secondo

SUPERFICI :

- Camere	mq	4178.68	(h=2.70/3.00)
- Vano scala	mq	18.41	(h=2.70/3.00)
- Giardino d'inverno	mq	36.06	
SOMMANO	mq	4233.15	
- Verande	mq	345.01	

VOLUMI :

- Camere	mq	4178.68	X 2.70 = mc		12282.44
- Vano scala	mq	18.41	X 2.70 = mc		49.71
			SOMMANO	mc	11332.15

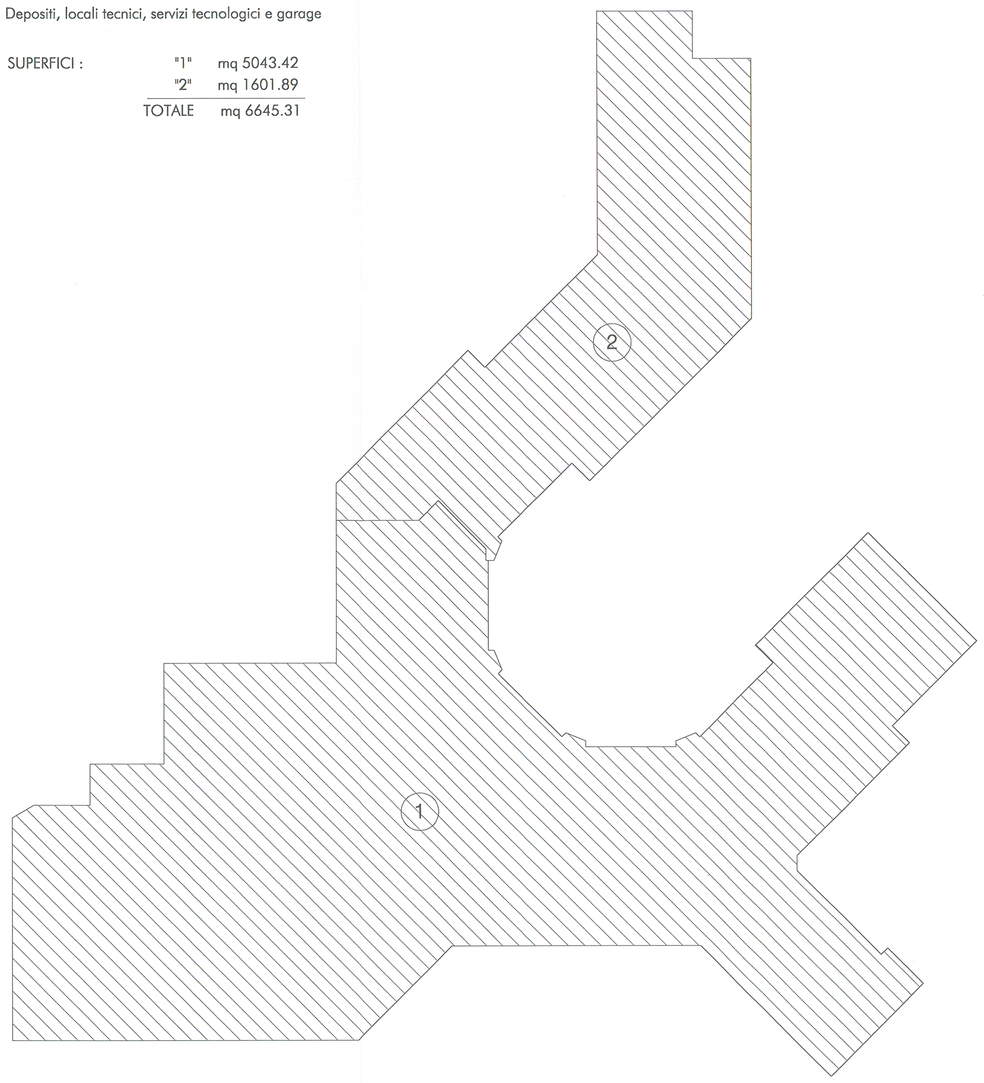


Piano interrato

Depositi, locali tecnici, servizi tecnologici e garage

SUPERFICI :

"1"	mq	5043.42
"2"	mq	1601.89
TOTALE	mq	6645.31



	SUPERFICI	VOLUMI
Piano terra	mq 5702.65	mc 21432.92
Piano primo	mq 4120.95	mc 12265.97
Piano secondo	mq 4233.15	mc 11332.15
Volume da dedurre asc. e cavedi		mc -1171.33
SOMMANO	mq 14056.05	mc 43889.71

Piano interrato	mq 6645.31

GEOGRAMMA

GEOGRAMMA S.r.l.
PROGETTAZIONE
DIREZIONE LAVORI
STUDI
CONSULENZE
Via Lamberti, 10 – 07026 Olbia (SS) ITALIA
Tel. (0789) 57777 – Fax (0789) 51036
e-mail : info@geogramma.it

ENTE FINANZIATORE

Sportello Unico Attività Produttive
elaborato grafico composto da N. 14 di 14
allegato al provvedimento autorizzatorio
unico n. 352 del 06.08.120

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Gianfranca Musu

COMMITTENTE

GEOCENTER S.p.A.
OLBIA

TITOLO DEL PROGETTO

REALIZZAZIONE COMPLESSO RICETTIVO, CENTRO CONGRESSI,
CENTRO SPORTIVO E UFFICI
Variante in corso d'opera n. 5 alla Concessione Edilizia n. 1367 del 12/10/2000

PROGETTAZIONE

Ing. Mario Gavino Docche

CONSULENTI

COMMITTENTE

GEOCENTER SPA
Via Lamberti, 10
07026 Olbia (SS)

PROFESSIONISTI

ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA DI SASSARI
N. 351 Dr. Ing. M. GAVINO DOCCHE

ELABORATO

COMPLESSO RICETTIVO ALBERGHIERO

CORPO CENTRALE
Dimostrazione grafico analitica superfici e
volumi in progetto
(TAVOLA NON SOGGETTA A MODIFICHE)

2.8
NUMERO ELABORATO

SCALA 1:400

DATA Luglio 2006

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
4					
3					
2					
1					
0	07/2006	EMISSIONE	P.F.		

CODICE COMMESSA	NOME FILE	FASE PROGETTUALE	CATEGORIA	REV.
G501699E	tav2_8.dgn	VAR 5	ARCH	00